МБК

Пособие

# Шпаргалка финансиста: DSCR и Долг/EBITDA




mbkcredit.ru

# Шпаргалка финансиста: DSCR, Долг/EBITDA и EBITDA по строкам отчётности

Формулы, которыми банки оценивают нагрузку бизнеса, — на одном листе. Распечатайте и держите под рукой перед переговорами с банком.

## Формулы

- [ ] EBITDA = чистая прибыль (стр. 2400) + налог на прибыль (стр. 2410) + проценты к уплате (стр. 2330) + амортизация.
- [ ] DSCR = EBITDA ÷ все платежи по кредитам за год (тело долга + проценты).
- [ ] Долг/EBITDA = все кредиты и займы ÷ EBITDA за год.
- [ ] Чистый долг/EBITDA = (долг − деньги на счетах) ÷ EBITDA.
- [ ] Рентабельность по EBITDA = EBITDA ÷ выручка (стр. 2110).

## Ориентиры, которыми пользуются банки

- [ ] DSCR от 1,25 — запас на обслуживание долга есть; 1,0–1,25 — пограничная зона; ниже 1,0 — прибыли не хватает на платежи.
- [ ] Долг/EBITDA до 3 — умеренная нагрузка; 3–4,5 — банк попросит залог или поручительство; выше — высокий риск отказа.
- [ ] Конкретные пороги у банков разные и зависят от отрасли и залога.

## Как улучшить показатели до заявки

- [ ] Увеличить срок кредита — годовой платёж меньше, DSCR выше.
- [ ] Закрыть мелкие дорогие кредиты и займы перед подачей заявки.
- [ ] Показать управленческую отчётность, если реальная прибыль выше бухгалтерской.
- [ ] Предложить залог — он снижает требования к показателям.
- [ ] Привлечь поручительство собственника.

## Пример

- [ ] EBITDA 9 млн ₽ в год, текущие платежи 300 тыс. ₽ в месяц, новый кредит 10 млн ₽ на 5 лет под 19% — платёж около 259 тыс. ₽.
- [ ] Платежи за год: (300 + 259) × 12 ≈ 6,7 млн ₽. DSCR = 9 ÷ 6,7 ≈ 1,34.
- [ ] Долг: 10 млн текущих + 10 млн нового = 20 млн ₽. Долг/EBITDA = 20 ÷ 9 ≈ 2,2.

Посчитать свои цифры за минуту — в калькуляторе долговой нагрузки бизнеса на mbkcredit.ru.

**Разберём вашу ситуацию бесплатно**

Пришлите вопрос или документы — специалист ответит, какие варианты реальны. Консультация бесплатная, предоплаты нет.

☎ +7 (812) 777-28-07 | Telegram | MAX | mbkcredit.ru

Онлайн-версия

По теме:

- **mbkcredit.ru/calculator-pdn-yuridicheskih-lic-php-ili-biz-credit-calculator**

## Мои заметки и вопросы

Материал справочный, актуален на октябрь 2026 года. Решение о кредите, сумме и ставке принимает банк или инвестор после проверки. ООО «МБК», ИНН 7814559062, Невский пр., 56, офис 68. Пн–пт 11:00–19:00, звонки и

мессенджеры — без выходных. Можно распечатать и переслать.